



№ 205203-2024-7463  
от 09.09.24

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 сентября 2024 года № 624

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 6 августа 2024 года № 00441/2024 и от 15 августа 2024 года № 00448/2024 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования

и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, указанного в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2023 года.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, указанного в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2025 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 9 сентября 2024 года № 624

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
которое вносится в кадастровую стоимость всех учтенных  
в Едином государственном реестре недвижимости на территории  
Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев,  
предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля  
2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке",  
утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области  
от 7 ноября 2022 года № 796

Строку 1360676 изложить в следующей редакции:

" 

1360676	47:07:0602014:442	7634184,90
---------	-------------------	------------

 ".

**Приложение 2**  
**к постановлению Правительства**  
**Ленинградской области**  
**от 9 сентября 2024 года № 624**

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
которое вносится в кадастровую стоимость всех учтенных  
в Едином государственном реестре недвижимости на территории  
Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев,  
предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля  
2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке",  
утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области  
от 7 ноября 2022 года № 796

Строку 1330888 изложить в следующей редакции:

" 

1330888	47:22:0315001:14	27504000
---------	------------------	----------

 ".